

PRACOWNIA AUTORSKA DOMINIK DUDEK

96-100 Skierniewice, ul. Pomologiczna 8/114

tel. 603 915 153

NIP 836-164-54-90

email: biuro@ddproject.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **BUDOWA HALI SPORTOWEJ** **w Makowie**

KATEGORIA BUDYNKU XV

Inwestor:

Gmina Maków

Ul. Główna 12, 96-124 Maków

Lokalizacja:

Maków

działka nr ew.: 595/2

Branża:

Architektura

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Łukasz Benedykt Kędziora

mgr inż. arch. Dominik Dudek

sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Napieraj-Faizy

luty 2017

SPIS TREŚCI

I. Część formalno-prawna

1. oświadczenia projektanta i sprawdzającego
2. kopie uprawnień projektanta i sprawdzającego
3. kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Architektów projektanta i sprawdzającego

II. Projekt Zagospodarowania Terenu

1. część opisowa
2. część graficzna , sporządzona na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500

III. Projekt architektoniczno-budowlany

1. część opisowa
 - opis techniczny do projektu
 - tabele
 - tab.1a – zestawienie pomieszczeń parteru
 - tab.1b – zestawienie pomieszczeń piętra
 - Warunki ochrony p. pożarowej
 - Instrukcja BIOZ
 - Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
 - Charakterystyka energetyczna
2. część graficzna
 - rzut przyziemia
 - rzut piętra
 - rzut dachu
 - przekroje
 - elewacje

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn.: "Budowa hali sportowej w Makowie" w miejscowości Maków, działka nr 595/2 został sporządzony zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy technicznej.

luty 2017
Skierniewice

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn.: "Budowa hali sportowej w Makowie" w miejscowości Maków, działka nr 595/2 został sporządzony zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy technicznej.

luty 2017

Skierniewice

PRACOWNIA AUTORSKA DOMINIK DUDEK

96-100 Skierniewice, ul. Pomologiczna 8/114

tel. 603 915 153

NIP 836-164-54-90

email: biuro@ddproject.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **BUDOWA HALI SPORTOWEJ** **w Makowie**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor:

Gmina Maków
ul. Główna 12, 96-124 Maków

Lokalizacja:

Maków
działka nr ew.: 595/2

Branża:

Architektura

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Łukasz Benedykt Kędziora
mgr inż. arch. Dominik Dudek

sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Napieraj-Faizy

luty 2017

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I Część ogólna

1. Podstawa opracowania

- 1.1. umowa z Inwestorem,
- 1.2. wizja lokalna i pomiar własny w terenie
- 1.3. mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.4. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Maków zatwierdzony uchwałą nr XVI/117/2000 Rady Gminy Maków z dnia 7 lipca 2000r.
- 1.5. koncepcja funkcjonalno-przestrzenna zatwierdzona przez Inwestora
- 1.6. Obowiązujące przepisy i normy budowlane,

2. Opis zamierzenia inwestycyjnego

2.1. Przedmiot opracowania

Projekt zagospodarowania terenu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali sportowej w miejscowości Maków na działce nr 595/2.

2.2. Opis stanu istniejącego

Na działce obok terenu przewidzianego pod inwestycję znajduje się budynek szkoły - Gimnazjum im. Św. Wojciecha. Projektowana hala połączona będzie ze szkołą klatką schodową. Na północ od projektowanej hali znajdują się boiska "Orlik 2012". Na południu terenu znajduje się parking na 50 miejsc parkingowych.

Teren jest uzbrojony, w części zabudowany i urządzony.

UWAGA: Wszystkie instalacje znajdujące się pod projektowaną halą sportową należy przebudować – wg oddzielnych opracowań.

2.3. Zakres zamierzenia inwestycyjnego objętego projektem

Budowa hali sportowej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym.

Opisane wyżej przedsięwzięcie inwestycyjne jest jednym z zadań realizowanych w ramach projektu rozbudowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Makowie.

2.4. Stan prawny nieruchomości

- Działka 595/2 stanowi własność Gminy Maków.
- Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Maków zatwierdzonym uchwałą nr XVI/117/2000 Rady Gminy Maków z dnia 7 lipca 2000r. działka położona jest terenie oznaczonym symbolem 4.19UO – tereny usług oświaty.
- Dojazd od strony zachodniej drogą gminną (ul. Akacjowa) poprzez istniejący zjazd.

3. Charakterystyka budynku projektowanego

Podstawowe parametry budynku:

- układ bryły: złożony
- liczba kondygnacji nadziemnych: 2
- technologia wykonawstwa: żelbetowo-murowana
- podpiwniczenie: brak
- poziom posadowienia posadzki parteru: ± 0.00 = minus 140 cm od zera istniejącej szkoły
- budynek niski – N
- wysokość całkowita budynku: 10,80 m
- powierzchnia użytkowa: $2\,472,37\text{m}^2$ + taras $543,59\text{m}^2$
- pow. zabudowy: $2\,225,24\text{m}^2$
- kubatura: $19\,300\text{m}^3$
- kategoria zagrożenia pożarowego: pom. sali oraz skrzydło zachodnie - ZL I
- kategoria zagrożenia pożarowego: skrzydło północne - ZL III
- wymagana klasa odporności pożarowej - D
- sposób ogrzewania - z wbudowanej kotłowni – kotłownia gazowa

II Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne

1. Lokalizacja

Hala sportowa zlokalizowana będzie na działce nr 595/2 w miejscowości Maków. Na działce znajduje się szkoła im. Św. Wojciecha oraz boiska „Orlik 2012” wraz z zapleczem szatniowym. Dojazd od strony zachodniej drogą gminną.

1.1 Teren inwestycji ograniczają:

- od północy: sąsiednia działka
- od wschodu: sąsiednie działki
- od południa : sąsiednia działka oraz droga gminna (ul. Brzosty)
- od zachodu : droga gminna (ul. Akacyjowa)

1.2. Ukształtowanie terenu:

Teren płaski, nieznacznie pochylony w kierunku północnym, rzeźne terenu od 137,3 m do 137,9 m n.p.m.

Realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie wymaga szczególnego przygotowania terenu.

2. Opis zagospodarowania terenu

2.1. Forma i funkcja obiektu

Hala sportowa wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym. Na parterze hali powstanie duża sala gimnastyczna, zespół sanitariatów, szatnie, siłownia, pomieszczenia techniczne, porządkowe, komunikacja, klatki schodowe i kotłownia. Na piętrze powstaną dwie mniejsze sale rekreacyjne, antresola i komunikacja. W wyniku budowy hali powiększona zostanie baza sportowo-rekreacyjna przeznaczona dla mieszkańców gminy.

2.2. Dojazd do hali od strony zachodniej z drogi gminnej. Przewiduje się wykorzystanie drogi wewnętrznej, jako dojazd p. pożarowy o szerokości $\geq 4,50$ m.

2.3. Obiekty towarzyszące:

Działka w części południowej zabudowana – szkoła oraz parking, w części środkowo-północnej – boiska „Orlik 2012”. W późniejszym etapie w północnej części terenu powstanie boisko do piłki nożnej wraz z bieżnią lekkoatletyczną.

Zbiorniki gazowe – wg. projektu branżowego

Teren uzbrojony - sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, sieć elektryczna.

2.4. Dostosowanie do krajobrazu i istniejącej zabudowy.

Projektowana hala sportowa uzupełnia istniejący zespół zabudowy , zachowuje jej charakter i formę oraz wpisuje się w otaczający krajobraz.

3. Sieci

istniejące

- wodociągowa – zaopatrzenie z istniejącego przyłącza
- woda do celów p.poż. – hydranty nadziemne na sieci wodociągowej - istniejące
- kanalizacja sanitarna – zrzut ścieków sanitarnych do istniejącej sieci
- kanalizacja deszczowa - zrzut wody opadowej w nieutwardzone tereny działki
- elektroenergetyczna – zaopatrzenie z istniejącego przyłącza.

4. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Maków zatwierdzonym uchwałą nr XVI/117/2000 Rady Gminy Maków z dnia 7 lipca 2000r.

4.1. Lokalizacja, przebieg linii zabudowy – zgodny z ustaleniami decyzji jw.

4.2. Funkcja budynku – zgodna z ustaleniami decyzji jw.

4.3. Forma budynku – zgodny z ustaleniami decyzji jw.

- **Budowa hali nie koliduje z siecią melioracyjną.**
- **Projektowany budynek hali znajduje się 7,5 m od osi sieci sN (zgodnie z ustaleniami MPZP).**
- **Tereny zielone i sportowe stanowią ponad 70% wielkości działki (zgodnie z ustaleniami MPZP).**
- **Na terenie istnieje parking na 50 miejsc parkingowych.**

5. **Ochrona zabytków** - działka nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej.
6. **Zagrożenie dla środowiska** - nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych. W omawianym przypadku nie będą występować odpady i substancje szkodliwe dla środowiska.
7. **Wpływ eksploatacji górniczej na zamierzenie inwestycyjne** – działka nie znajduje się w granicach terenów górniczych lub szkód górniczych.
8. **Bilans terenu** – działka nr 595/2

Lp.	PRZEZNACZENIE TERENU	POW. (m ²)
OBIEKTY KUBATUROWE		3 464,34
1.	Projektowana hala sportowa	2 225,24
2.	Istniejący budynek szkoły	1 170,00
3.	Istniejące budynki ORLIK	69,10
UTWARDZENIE TERENU		4 820,00
4.	Projektowane utwardzenie terenu (<i>wg oddzielnego opracowania</i>)	2 425,00
5.	Istniejące utwardzenie terenu przy szkole oraz parking	2 395,00
BOISKA		2 480,00
6.	Istniejące boiska ORLIK	2 480,00
ZIELEŃ		14 255,66
7.	Projektowana zieleń (<i>wg oddzielnego opracowania</i>)	1 865,00
8.	Istniejąca zieleń	12 390,66
Ogółem		25 020,00

PRACOWNIA AUTORSKA DOMINIK DUDEK

96-100 Skierniewice, ul. Pomologiczna 8/114

tel. 603 915 153

NIP 836-164-54-90

email: biuro@ddproject.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **BUDOWA HALI SPORTOWEJ** **w Makowie**

PROJEKT TECHNICZNY

Inwestor:

Gmina Maków

ul. Główna 12, 96-124 Maków

Lokalizacja:

Maków

działka nr ew.: 595/2

Branża:

Architektura

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Łukasz Benedykt Kędziora

mgr inż. arch. Dominik Dudek

sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Napieraj-Faizy

luty 2017

OPIS TECHNICZNY

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Podstawa opracowania

- 1.1. umowa z Inwestorem,
- 1.2. wizja lokalna i pomiar własny w terenie
- 1.3. mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.4. koncepcja funkcjonalno-przestrzenna zatwierdzona przez Inwestora

2. Opis zamierzenia inwestycyjnego

2.1. Przedmiot opracowania

Projekt architektoniczno-budowlany budowy hali sportowej w miejscowości Maków, działka nr 595/2.

2.2. Opis stanu istniejącego

Na działce obok terenu przewidzianego pod inwestycję znajduje się budynek szkoły im. Św. Wojciecha. Na północ od projektowanej hali znajdują się boiska "Orlik 2012" wraz z zapleczem szatniowym. Teren jest uzbrojony, w części zabudowany i urządzony.

2.3. Zakres zamierzenia inwestycyjnego objętego projektem

Budowa hali sportowej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym.

Opisane powyżej przedsięwzięcie inwestycyjne jest jednym z zadań realizowanych w ramach projektu rozbudowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Makowie.

Projekt budowy jest zgodny z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Charakterystyka budynku projektowanego.

3.1. Podstawowe parametry budynku:

- układ bryły: złożony
- liczba kondygnacji nadziemnych: 2
- technologia wykonawstwa: żelbetowo-murowana
- podpiwniczenie: brak
 - poziom posadowienia posadzki parteru: ± 0.00 = minus 140 cm od zera istniejącej szkoły
 - budynek niski – N
 - wysokość całkowita budynku: 10,80 m
 - powierzchnia użytkowa: $2\,472,37\text{m}^2$ + taras $543,59\text{m}^2$
 - pow. zabudowy: $2\,225,24\text{m}^2$
 - kubatura: $19\,300\text{m}^3$
- kategoria zagrożenia pożarowego: pom. sali oraz skrzydło zachodnie - ZL I
- kategoria zagrożenia pożarowego: skrzydło północne - ZL III
- wymagana klasa odporności pożarowej - D
- sposób ogrzewania - z wbudowanej kotłowni – kotłownia gazowa

3.2. Program użytkowy:

- w projektowanej hali powstanie duża sala gimnastyczna, siłownia, dwie mniejsze sale rekreacyjne, szatnie, sanitariaty, pomieszczenia porządkowe, techniczne, komunikacja, kotłownia i klatki schodowe.
- program użytkowy i zestawienie powierzchni wg Tabeli nr 1a i 1b.

II. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNE

1. Forma i funkcja obiektu

Hala sportowa z zapleczem szatniowo-sanitarnym. Na parterze powstanie duża sala gimnastyczna, zespół sanitariatów, szatnie, siłownia, pomieszczenia techniczne, porządkowe, komunikacja, klatki schodowe i kotłownia. Na piętrze powstaną dwie mniejsze sale rekreacyjne, antresola i komunikacja. W wyniku budowy hali powiększona zostanie baza sportowo-rekreacyjna dla mieszkańców gminy.

2. Układ komunikacji wewnętrznej

W budynku hali projektuje się dwie klatki schodowe oraz układ korytarzy.

III. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

W uzasadnionych przypadkach, Inwestor dopuszcza zmianę materiału konstrukcyjnego wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody oraz pod warunkiem zachowania wymaganych własności użytkowych i konstrukcyjnych zamienników proponowanych przez Wykonawcę;

1. Fundamenty projektowane

1.1. żelbetowe - wg projektu konstrukcji,

1.2. posadowienie bezpośrednie płytkie, poziom posadowienia – wg projektu konstrukcji

1.3. ściany fundamentowe

Betonowe gr. 24 murowane z bloczków lub wylewane – wg projektu konstrukcji

2. Ściany projektowane

2.1. ściany zewnętrzne

z cegły pełnej, kratowej lub pustaków ceramicznych kl. ≥ 15 , o gr. 25cm, na zaprawie cementowo-wapiennej, ocieplone styropianem EPS 70 – 040 gr. 15cm

2.2. ściany wewnętrzne konstrukcyjne

z cegły ceramicznej pełnej gr. 25cm kl. 15 na zaprawie cementowo-wapiennej,

2.3. ściany działowe

murowane z cegły pełnej kl. 15 gr. 12 cm, zbrojone bednarką poziomo w co 3 spoinie

- pozostałe: z bloczków betonowych, ścianki obciążone białym montażem zbroić dodatkowo bednarką w co 3 spoinie.

2.4. Ściana oddzielenia pożarowego REI 120 – wynieść ponad połac dachu min. 30 cm – wg rysunków

3. Schody

3.1. schody wewnętrzne

żelbetowe, płytowe, wylewane, z wykończeniem antypoślizgowym,
wylewane – wg rysunku konstrukcji

3.2. schody i płyty zewnętrzne

betonowe, wylewane na gruncie, z wykończeniem antypoślizgowym

4. stropy

4.1 strunobetonowe

żelbetowe, strunobetonowe, układane - wg proj. konstrukcji

4.2 płyty żelbetowe

strop płytowy żelbetowy wg proj. konstrukcji

4.3. wylewki

żelbetowe, wylewane *wg proj. konstrukcji*

5. elementy żelbetowe

5.1 słupy i rdzenie

żelbetowe prefabrykowane - *wg proj. konstrukcji*

5.2 belki i podciąg

- żelbetowe, prefabrykowane - *wg proj. konstrukcji*

5.3 nadproża

- żelbetowe, prefabrykowane L19 - *wg proj. konstrukcji*

- żelbetowe, wylewane - *wg proj. konstrukcji*

5.4 wieńce i gzymsy

żelbetowe, wylewane - *wg proj. konstrukcji*

5.5. wsporniki i płyty

żelbetowe, wylewane i prefabrykowane - *wg proj. konstrukcji*

6. Stropodach

D1 - Dach hali sportowej na konstrukcji żelbetowej z płytami i blachą trapezową

- dźwigar żelbetowy 490x1250mm

- płatew 35x190mm

- blacha trapezowa 93mm

- wełna mineralna 25cm

- membrana dachowa PCV

D2 - Dach pomieszczeń szatniowo-socjalnych

- płyta strunobetonowa

- beton wyrównawczy

- wełna mineralna 25cm

- membrana dachowa PCV

D3 - Dach korytarza

- płyta strunobetonowa

- wełna mineralna 25cm

- membrana dachowa PCV

D4 - Taras

- płyta strunobetonowa

- jastrych zbrojony

- membrana dachowa PCV

- styropian 20cm

7. Wentylacja

7.1. Wentylacja mechaniczna

- We wszystkich pomieszczeniach wentylacja mechaniczna – *wg proj. branżowego*

8. Stolarka

8.1. Okna Aluminiowe i PCV - *wg wykazu zamieszczonego na rysunkach architektonicznych*
warunki ogólne dot. okien:

- okna uchylno – rozwierane, uchylne i stałe

- szklenie zestawem niskoemisyjnym z szybą wzmocnioną (dot. okien parteru)

- konstrukcja okna - profile w klasie "A"

- współczynnik przenikania ciepła - k – nie więcej niż $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

współczynnik infiltracji powietrza : okna rozszczelnione $a=0,5 \div 1 \text{ m}^3/\text{mhdaPa}^{2/3}$

okna nierozszczelnione $a=0,25 \div 0,35 \text{ m}^3/\text{mhdaPa}^{2/3}$

- okucia pozwalające otwierać okna z poziomu podłogi

- drzwi zewnętrzne 2-skrzydłowe

- podokienniki z blachy stalowej malowanej proszkowo

- parapety wewnętrzne z konglomeratu o szer. $\geq 35\text{cm}$, (parapet powinien w całości nakrywać przestrzeń nad grzejnikiem)
dopuszcza się zastosowanie parapetów z innego materiału o podobnych walorach użytkowych np z wysokoudarowego PCV
- kolorystyka stolarki okiennej – kolor jasny szary

8.2. Fasady szklane – aluminiowe - wg wykazu zamieszczonego na rysunkach architektonicznych

- współczynnik przenikania ciepła - k – nie więcej niż $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- kolorystyka – kolor jasny szary

8.3. Drzwi - wg wykazu zamieszczonego na rysunkach architektonicznych

- drzwi zewnętrzne aluminiowe i PCV, szklone zestawem niskoemisyjnym z szybą antywłamaniową P2 zaopatrzone w pochwyt, zamki kulowe i samozamykacze, współczynnik przenikania ciepła - k $\geq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$
- drzwi wewnętrzne płytowe pełne i szklone, jednoskrzydłowe, rozwierane , drewniane z ościeżnicą np. typu Porta lub o podobnych walorach,
- drzwi wewnętrzne PCV i przeciwpożarowe
- w dolnym ramiaku drzwi do pomieszczeń sanitarnych umieścić szczeliny nawiewne o powierzchni zalecanej w projekcie branżowym,
- kolorystyka stolarki drzwiowej – kolor jasny szary

9. Izolacje

9.1. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne

9.1.1. Izolacja fundamentów

- pozioma, na fundamentach z 2 warstw papy umieszczonej w warstwie szczepnej
- pionowa, na ścianach fundamentowych do wysokości $\geq 0,20\text{m}$
grubowarstwowa, bezspoinowa bitumiczna powłoka hydroizolacyjna, izolację wykonać również na czołowej ścianie ławy fundamentowej na wys. minimum 10cm
- płyty ochronne drenujące
lub na płytach izolacji termicznej -maty drenujące np. fizelina technicza

Uwaga ! należy bezwzględnie przestrzegać reżimu technologicznego ustalonego przez producenta, powierzchnię oczyszczoną zagruntować, powłokę nanosić metodą szpachlowania w 2 cyklach, w miejscu przejścia izolacji przez ścianę wykonać warstwę szczepną , na styku fundamentu i ściany wykonać fasetę z zaprawy wodoszczelnej,

9.1.2. Podłogi na gruncie : na podbudowie z zatartego betonu B15 – folia PE

9.1.3. Podłogi w pom. mokrych (dodatkowo – na izol. termicznej) : folia PE.

9.1.4. Paroizolacja: na stropie - folia PE.

9.1.5. Pokrycie dachów:

Membrana PCV

9.2. Izolacje termiczne

9.2.1. Ściany fundamentowe

warstwa ochronna gr. 12 cm – styropian XPS

9.2.2. Podłogi na gruncie – styropian EPS 15 cm

9.2.3. Ściany zewnętrzne – styropian EPS 70 grubości 15 cm ,

ościeża i detale architektoniczne – styropian EPS 100 grubości 2 cm ,
wieńce i inne EI. żelbetowe - styropian ekstrudowany grubości 14 cm ,

Ocieplenie metodą lekką-mokrą np. Outstulation – DRYVIT wykonać zgodnie z instrukcją wydaną przez producenta. Powierzchnię muru wyrównać warstwą typu Flatmur, styropian mocować do podłoża zaprawą klejącą np. Dryhesive oraz mechanicznie kołkami (6 szt. / m^2). Warstwę bazową wykonać np. ze spoiwa Primus z zastosowaniem siatki Standard, a w poziomie parteru do wys. min. 3m nad poziomem terenu z zastosowaniem siatki Panzer. W przerwach dylatacyjnych siatkę zawijać pod styropian na głębokość 50 cm , zabezpieczać farbą Color Prime. Szczeliny wypełniać sznurem z użyciem kitu trwale plastycznego .

Uwaga ! Jako równoprawne uznaje się wszystkie dopuszczone do stosowania metody ocieplenia o podobnych właściwościach technicznych i użytkowych pod warunkiem zastosowania jednolitej metody i odpowiednich materiałów (nie dopuszcza się mieszania elementów różnych systemów) i zachowania projektowanej kolorystyki.

9.2.4. płyty stropowe, ościeża i gzymsy : styropian EPS 100 gr. 2cm

9.2.5. stropodach

- nad pomieszczeniami – wełna mineralna gr. 25cm
- taras – styropian gr. 20cm

10. Wykończenia wewnętrzne

10.1. Rodzaje posadzek – wg rysunków

rodzaje posadzek i zakres ich stosowania:

- powierzchnie komunikacyjne – gres antypoślizgowy/wykładzina obiektowa PCV
- pomieszczenia szatniowe, socjalne, techniczne : gres antypoślizgowy
- sala gimnastyczna duża – parkiet drewniany
- sale rekreacyjne – wykładzina obiektowa PCV
- sanitariaty i schowki porządkowe – gres antypoślizgowy
- schody wewnętrzne – gres antypoślizgowy
- siłownia – wykładzina obiektowa PCV
- taras – grys/płyty granitowe
-

10.2. Wykonanie posadzek na gruncie – wg tabel rysunku nr 5

10.3. Wykonanie posadzek na stropie - wg tabel rysunku nr 5

10.4. Tynki

- w łazienkach i schowkach porządkowych – ścianki wznoszone z cegły pokryte tynkiem cem.-wap. kat. IV,
- pozostałe powierzchnie ścian – tynki cem.-wap. kat. IV,

10.5. Maty czyszczące, wycieraczki

Montaż ramek z kątownika pod wycieraczki

- przy wejściach, pod wycieraczkę – matę czyszczącą i pyłochłonną typu Splot,
- na podeście wejścia głównego i tarasu pod zewnętrzną wycieraczkę aluminiowo-gumową.

10.6. Obudowy i okładziny ścienne

- Obudowa przewodów wentylacyjnych i szachów instalacyjnych niepalna, obudowa przewodów wentylacyjnych płytą ognio i wodoodporną
- obłożenie ścian w sanitariatach, schowkach porządkowych i kotłowni - glazura do wysokości 2,0m

10.7 . Malowanie

- malowanie ścian i sufitów pomieszczeń 2x farbą akrylową o jasnej barwie w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem
- nałożenie na ściany komunikacji – fartucha o wys. 1,20m z lakieru akrylowego, bezbarwnego typu mat.

10.8. Balustrady, odbojnice

- Balustrady, poręcze na wysokości 1,10 m – konstrukcja ze stali kwasoodpornej , uniemożliwiająca wspinanie się wykonać - wg projektu indywidualnego
- montaż wzdłuż ciągów komunikacyjnych desek odbojowych o szer. 15÷20cm

10.9. Wyposażenie

10.9.1. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne

Uwaga! Ceramika biała Cersanit lub podobna

Typ ceramiki, armatury i wyposażenia łazienek ustalić z Inwestorem

- łazienka dla niepełnosprawnych
drzwi o szerokości w świetle 90cm , z zamkiem, pochwytym i samozamykaczem,
wyposażenie:
miska wisząca z deską na wys. 50cm, poręcz stała z papiernicą, poręcz uchylna,
umywalka dla dostosowana, bateria sztorcowa, poręcz przy umywalce, lustro,
pojemnik na mydło, natrysk w powierzchni posadzki, bateria deszczownica +
słuchawka, krzeselko składane , wieszak na ręczniki, kosz łazienkowy
montować na wysokościach dostosowanych do potrzeb osób na wózkach
- łazienki pozostałe
wyposażenie:
miska wisząca z deską, papiernica, umywalka, lustro, pojemnik na mydło
kabina natryskowa otwarta z zasłoną, bateria deszczownica+ słuchawka,
kosz łazienkowy

11. Wykończenia zewnętrzne

kolorystyka – do uzgodnienia i Inwestorem

11.1. Ściany zewnętrzne

- termoizolacja – styropian -15cm
- ocieplenie ościeży ze styropianu twardego o gr 2 cm
- ściany parteru tynk cienkowarstwowy typu Sanblast barwiony w masie np. DRYVIT –
dopuszcza się malowanie tynku cienkowarstwowego farbą elewacyjną
- cokół - tynk mozaikowy typu granoplast
- podokienniki z blachy stalowej powlekanej
-

11.2. Schody i pochylnie zewnętrzne

- podesty schody wykonać na gruncie jako antypoślizgowe
- w płycie wejścia głównego i tarasach zamontować wycieraczki aluminiowo-gumowe
montowane w ramie z kątownika
- balustrady ze stali kwasoodpornej, systemowe – *wg projektu indywidualnego*
pochylnie wyposażać w poręcze o wys. 0,75 i 0,90m

11.3 Dach

- membrana dachowa PCV
- orynnowanie PCV – wg rysunków
- Taras – wg rysunków i tabel rysunku nr 5
- obróbki blacharskie z blachy malowanej proszkowo – systemowe

12. Instalacje

12. 1 Instalacja przeciwpożarowa

3 hydranty wewnętrzne - Hydranty Ø25, wysokość zaworu hydrantowego 1,35 m.
Hydrant wyposażać w wąż półsztywny o długości 20m.

- wykonać odejście do najbliższego przyboru sanitarnego, umożliwiający rozbiór wody z pionu

13. 2 Instalacja wentylacyjna

- mechaniczna – *wg projektu branżowego*

13. 3 Instalacja elektryczna – *wg projektu branżowego*

- montaż włączników i gniazd wtykowych
- montaż opraw oświetleniowych
- zasady rozmieszczenia opraw oświetleniowych, *wg projektu branżowego*,
typ opraw i ostateczny sposób ich rozmieszczenia ustalać z Inwestorem
Ilość lamp i sposób ich rozmieszczenia musi zapewniać równomierne oświetlenie
pomieszczeń, wymagane natężenie światła na powierzchniach roboczych - zgodne
z obowiązującymi normami

- Oznakowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu, należy umieścić w pobliżu wejścia do obiektu

13.4 Instalacja teletechniczna – opcjonalnie wg potrzeb użytkownika rozmieszczenie gniazd wykonać w uzgodnieniu z Inwestorem,

13.5 Instalacja zimnej wody – wg proj. branżowego

13.6 Instalacja kanalizacyjna – wg proj. branżowego

13.7 Instalacja ciepłej wody – zasilanie z własnej kotłowni, wg proj. branżowego

13.8 Instalacja c.o. – własna, wbudowana kotłownia, wg proj. branżowego

14. Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych z dysfunkcją ruchu

- Obiekt dwukondygnacyjny z pomieszczeniami dostępnymi dla osób niepełnosprawnych
- Podjazd z drogi wewnętrznej do placu przedwejściowego.

VI Opinia geologiczna.

Opinia geotechniczna – wykonana przez GEO-MI Pracownia Geologiczna Michał Małuszyński.

VII Gospodarka cieplna budynku

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie . Wskaźnik cieplny budynku odpowiada warunkom normowym .

VIII Gospodarka odpadami

Nie projektuje się wewnętrznych urządzeń na odpady i nieczystości stałe . Gromadzenie śmieci w pojemniku usytuowanym na placu gospodarczym i wywożenie na wysypisko.

IX Opis technologiczny i zagadnień BHP oraz ergonomii pracy.

Przedstawione w projekcie rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i techniczno-materiałowe zapewniają wymagane przepisami warunki BHP i ergonomii użytkowania obiektu, co potwierdzone zostało uzyskaniem stosownej opinii właściwego rzeczoznawcy. Rozwiązania te zapewniają zgodność z wymaganiami przepisów zawartych w rozporządzeniu MPiPS z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, póź.884).

Wszystkie wyroby zastosowane w realizacji inwestycji powinny posiadać aktualne świadectwa lub certyfikaty dopuszczenia do stosowania, a wyroby ujęte w wykazie stanowiącym załącznik do rozporządzenia RM z dnia 9 listopada 1999 r. (Dz. U. Nr 5 z 2000 r., póź.53) – certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B” lub sporządzone przez producenta deklaracje zgodności.

Projektuje się budowę hali sportowej z zapleczem szatniowo-sanitarnym. W budynku powstanie duża sala gimnastyczna, szatnie, sanitariaty, siłownia, dwie mniejsze sale rekreacyjne oraz pomieszczenia techniczne i porządkowe.

Przewidywane zatrudnienie:

Ilość osób zatrudnionych - 2 pracowników.

Wentylacja:

Projektuje się wentylację mechaniczną – wg oddzielnego opracowania.

Wysokość pomieszczeń:

Wysokość wszystkich projektowanych pomieszczeń nie jest mniejsza niż 2,5m w świetle pomieszczenia, a wynosi 2,70 - 3,00 m. We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano sufity podwieszane gipsowo-kartonowe.

Uwaga!

Dla wszystkich użytych w projekcie: znaków towarowych, nazw wyrobów, producentów itp. na równych zasadach dopuszcza się rozwiązania równoważne spełniające wymagania dla danego rodzaju materiału, urządzenia czy wyrobu.

Zestawienie pomieszczeń parteru.**TABELA nr 1a**

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	PODŁOGA PROJEKTOWANA	POW. (m2)
1/1	Hol	Gres	131,15
1/2	Sklepik/bufet	Gres	18,19
1/3	Szatnia/portiernia	Gres	17,42
1/4	Pomieszczenie pomocnicze	Gres	10,72
1/5	Siłownia	Wykładzina obiektowa PCV	99,49
1/6	Komunikacja	Gres	24,75
1/7	Wc/pomieszczenie izol.	Gres	5,54
1/8	Wc/pomieszczenie ustęp.	Gres	14,68
1/9	Wc dla osób niepełnosprawnych	Gres	5,16
1/10	Wc/pomieszczenie izol.	Gres	5,54
1/11	Wc/pomieszczenie ustęp.	Gres	12,24
1/12	Szatnia	Gres	14,85
1/13	Umywalnia	Gres	6,93
1/14	Prysznice + ustęp	Gres	8,91
1/15	Szatnia	Gres	14,85
1/16	Umywalnia	Gres	6,93
1/17	Prysznice + ustęp	Gres	8,91
1/18	Szatnia	Gres	14,85
1/19	Umywalnia	Gres	6,93
1/20	Prysznice + ustęp	Gres	8,91
1/21	Szatnia	Gres	14,85
1/22	Umywalnia	Gres	6,40
1/23	Prysznice + ustęp	Gres	8,23
1/24	Klatka schodowa	Gres	13,23
1/25	Komunikacja	Gres	44,53
1/26	Komunikacja	Wykładzina obiektowa PCV	130,85
1/27	Pomieszczenie porządkowe	Gres	6,75
1/28	Pomieszczenie socjalne	Gres	10,48
1/30	Sala gimnastyczna	Parkiet	1123,62
1/31	Komunikacja	Gres	30,49
1/32	Komunikacja	Gres	14,71
1/33	Pomieszczenie pomocnicze	Gres	23,34
1/34	Pomieszczenie sędziów	Gres	15,13
1/35	Wc/pomieszczenie izol.	Gres	2,83
1/36	Wc/pomieszczenie ustęp.	Gres	2,04
1/37	Wc/pomieszczenie izol.	Gres	2,83
1/38	Wc/pomieszczenie ustęp.	Gres	2,04
1/39	Wc/pomieszczenie izol.	Gres	2,52
1/40	Wc/pomieszczenie ustęp.	Gres	5,32
1/41	Pomieszczenie porządkowe	Gres	5,48
1/42	Klatka schodowa	Gres	14,19
1/43	Szatnia	Gres	20,98
1/44	Umywalnia	Gres	7,05
1/45	Prysznice + ustęp	Gres	12,60
1/46	Szatnia	Gres	19,98
1/47	Umywalnia	Gres	7,05
1/48	Prysznice + ustęp	Gres	8,70
1/49	Magazyn	Wykładzina obiektowa PCV	30,99
1/50	Kotłownia	Gres	23,62
RAZEM: 2 047,78			

Zestawienie pomieszczeń piętra.**TABELA nr 1b**

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	PODŁOGA PROJEKTOWANA	POW. (m2)
2/1	Klatka schodowa	Gres	12,25
2/2	Antresola	Gres	116,18
2/3	Sala rekreacyjna	Wykładzina obiektowa PCV	87,09
2/4	Klatka schodowa	Gres	20,12
2/5	Komunikacja	Gres	6,75
2/6	Sala rekreacyjna	Wykładzina obiektowa PCV	182,20
RAZEM:			424,59
2/7	Taras	Gres	543,59

PRACOWNIA AUTORSKA DOMINIK DUDEK

96-100 Skierniewice, ul. Pomologiczna 8/114

tel. 603 915 153

NIP 836-164-54-90

email: biuro@ddproject.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **BUDOWA HALI SPORTOWEJ** **w Makowie**

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Inwestor:

Gmina Maków

Ul. Główna 12, 96-124 Maków

Lokalizacja:

Maków

działka nr ew.: 595/2

Branża:

Architektura

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Łukasz Benedykt Kędziora
mgr inż. arch. Dominik Dudek

sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Napieraj-Faizy

luty 2017

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1. Przepisy i normy wykorzystane do wykonania opracowania .

1.1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz.414 z 1994r.)z późniejszymi zmianami

1.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami)

1.3 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. Nr 109 poz. 719 z 2010r.)

1.4 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. Nr 124 poz. 1030 z 2009 r.)

1.5 Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i administracji z dnia 22 kwietnia 1998r. w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej, które mogą być wprowadzone do obrotu i stosowane wyłącznie na podstawie certyfikatu zgodności (Dz. U. Nr 55 poz. 362 z 1998r.)

1.6 PN-86/E - 05003/01 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.

1.7 PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.

1.8 PN - 76/E - 05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa

PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru,

2.Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy hali sportowej z zapleczem. Budynek hali sportowej to budynek 1 i 2 kondygnacyjny , bez podpiwniczenia . Parametry podstawowe budynku :

-powierzchnia zabudowy 2 225,24m²,

-powierzchnia użytkowa 2 472,37m² + taras 543,59m² ,

-wysokość 10,80m ,

-kubatura całkowita 19 300m³ .

Ilość kondygnacji nadziemnych : 1 i 2, podziemnych : 0.

3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku nie będą magazynowane i przetwarzane materiały uznawane za niebezpieczne pożarowo. Ogrzewanie przy pomocy kotłowni gazowej.

4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Część budynku z salą gimnastyczną (jednokondygnacyjna) jest kwalifikowana do kategorii ZL I zagrożenia ludzi, dwukondygnacyjne zaplecze do kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

5. Przewidywana gęstości obciążenia ogniowego .

Budynek kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi , obciążenia ogniowego nie wyznacza się.

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych .

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem (brak materiałów niebezpiecznych pod względem pożarowym) .

7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych .

Budynek zawierający dwukondygnacyjną strefę ZL III i jednokondygnacyjną strefę ZL I musi być wykonana w D klasie odporności pożarowej .

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R 30	(-)	R E I30	E I 30(o-i)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

Wymagania dotyczące przekrycia dachu nie dotyczą budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4. Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m², powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż R E 15.

8. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe .

Budynek hali jest podzielony na dwie strefy pożarowe

- strefa nr 1 jednokondygnacyjna ZL I ,

- strefa nr 2 dwukondygnacyjna ZL III .

Ponadto hala sportowa stanowi odrębną strefę pożarową od budynku szkoły (budynek średniowysoki ZL III w klasie C odporności pożarowej).

Wymaganą klasę odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów określa poniższa tabela:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej		
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego	drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego

	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczeni a	na klatkę schodową [*])
"D"	R E I 60	R E I 30	E I 30	E I 15	E 15
"C"	R E I 120	R E I 60	E I 60	E I 30	E 30

Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wznosić na własnym fundamencie lub na stropie, opartym na konstrukcji nośnej o klasie odporności ogniowej nie niższej od odporności ogniowej tej ściany. Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć na co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku lub na całej wysokości ściany zewnętrznej zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej E I 60. W budynku z przekryciem dachu rozprzestrzeniającym ogień, ściany oddzielenia przeciwpożarowego należy wyprowadzić ponad pokrycie dachu na wysokość co najmniej 0,3 m lub zastosować wzdłuż ściany pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 1 m i klasie odporności ogniowej E I 60, bezpośrednio pod pokryciem; przekrycie na tej szerokości powinno być nierozprzestrzeniające ognia. Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych jest zachowana. Ponadto pod względem pożarowym należy wydzielić kotłownię opalaną opałem stałym. Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię opalaną gazem o mocy kotła 400 kW, powinny mieć klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż określona w tabeli:

Rodzaj pomieszczenia	Klasa odporności ogniowej		
	ścian wewnętrznych	stropów	drzwi lub innych zamknięć
Kotłownia z kotłami na paliwo gazowe, o łącznej mocy cieplnej powyżej 30 kW w budynku niskim (N)	E I 60	R E I 60	E I 30

Należy zastosować urządzenie sygnalizacyjno-odcinające dopływ gazu w kotłowni, gdyż łączna nominalna moc cieplna zainstalowanych urządzeń gazowych jest większa niż 60 kW.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) wymaganą dla tych elementów. Należy wykonać wyłaz dachowy.

Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R

E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.

9. Usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących .

Hala sportowa zlokalizowana 4 m od budynku szkoły. Ściana hali zlokalizowana w odległości mniejszej niż 8 m od budynku szkoły zaprojektowana jako ściana oddzielenia pożarowego w klasie odporności ogniowej REI 120 (ocieplenie z materiałów niepalnych) . Pozostałe odległości zgodne z wymaganiami warunków technicznych.

10. Warunki i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób .

W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione przejście, zwane dalej „przejściem ewakuacyjnym”, o długości nieprzekraczającej w strefach pożarowych ZL — 40 m . Klatka schodowa na antresolę żelbetowe . Antresola nie przeznaczona na pobyt ludzi .

Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji ono służy, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób — nie mniej niż 0,8 m. Pomieszczenie sali posiada co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o co najmniej 5 m w przypadkach, gdy znajduje się w strefie pożarowej ZL I . Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób , w przypadku gdy będzie przewidywane użytkowanie dla ponad 300 osób drzwi należy wyposażyć w zamki antypaniczne. Zapewniono minimum dwa wyjścia ewakuacyjne.

Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych w strefach pożarowych określa poniższa tabela:

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	przy jednym dojściu	przy co najmniej 2 dojściach ¹⁾
ZL I	10	40
ZL III	30 ²⁾	60

1) Dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.

2) W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Oświetlenie ewakuacyjne należy zastosować na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym oraz w sali sportowej gdy będzie przeznaczona dla ponad 200 osób .

Oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego , na drogach ewakuacyjnych natężenie oświetlenia 1 lx . Oświetlenie bezpieczeństwa, ewakuacyjne i przeszkodowe oraz podświetlane znaki wskazujące kierunki ewakuacji należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Budynek należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu należy umieścić przy wejściu do budynku, wyłącznik zasilany przewodem PH 90.

12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Budynek nie będzie wyposażony w stałe urządzenia gaśnicze, dźwiękowy systemu ostrzegawczy, urządzenia oddymiające, dźwigi przystosowane do potrzeb ekip ratowniczych. Hydranty 25 powinny być stosowane obejmujące strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Hydranty 25 z wężem pólstywnym muszą posiadać zasięg pokrywający całą powierzchnię strefy.

Zasięg hydrantów 25 w poziomie powinien obejmować całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia, z uwzględnieniem:

- długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego określonej w normach,
- efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych:

- a) w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL, w budynkach o więcej niż jednej kondygnacji nadziemnej — przyjmowanego dla prądów rozproszonych stożkowych — 3 m,
- b) w pozostałych budynkach — 10 m.

Zawory odcinające hydrantów 25 powinny być umieszczone na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m od poziomu podłogi.

13. Wyposażenie w gaśnice.

Obiekty powinny być wyposażone w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic, lub w gaśnice przewoźne.

Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach dotyczących podziału pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm^3) zawartego w gaśnicach powinna przypadać, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych na każde 100 m^2 powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III. Gaśnice w obiektach powinny być rozmieszczone:

- 1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:
 - a) przy wejściach do budynków,
 - b) na korytarzach,
 - c) przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;
- 2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);
- 3) w obiektach wielokondygnacyjnych — w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

14. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynków użyteczności publicznej i

zamieszkania zbiorowego oraz innych obiektów budowlanych o takim przeznaczeniu, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi $20 \text{ dm}^3/\text{s}$ łącznie z dwóch hydrantów o średnicy 80 mm .

Hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe rozmieszcza się wzdłuż dróg i ulic oraz przy ich skrzyżowaniach, przy zachowaniu odległości:

- 1) między hydrantami — do 150 m;
- 2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy — do 15 m;
- 3) od chronionego obiektu budowlanego — do 75 m;
- 4) od ściany budynku — co najmniej 5 m.

Woda do zewnętrznego gaszenia zapewniona jest z istniejącej sieci hydrantów , najbliższy hydrant zlokalizowany w odległości do 75 m , drugi w odległości do 150 m .

Droga pożarowa o utwardzonej nawierzchni, umożliwiająca dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego, powinna być doprowadzona do budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I .

Droga pożarowa przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku , zapewnia przejazd bez cofania , odległość drogi od budynku od 5 do 15 m . Wyjścia z budynku posiadają połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tych obiektach. Najmniejszy promień zewnętrznego tuku drogi pożarowej powinien wynosić co najmniej 11 m. Dopuszczalny nacisk na oś powinien wynosić co najmniej 100 kN (kiloniutonów).

Minimalna szerokość drogi pożarowej powinna wynosić 4 m, a jej nachylenie podłużne nie powinno przekraczać 5%.

15 .Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego .

W strefach pożarowych ZL I i ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \sigma$,
- 2) $t_s \leq 30 \sigma$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione .W pomieszczeniach, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób , stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione .

PRACOWNIA AUTORSKA DOMINIK DUDEK

96-100 Skierniewice, ul. Pomologiczna 8/114

tel. 603 915 153

NIP 836-164-54-90

email: biuro@ddproject.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **BUDOWA HALI SPORTOWEJ** **w Makowie**

INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor:

Gmina Maków

Ul. Główna 12, 96-124 Maków

Lokalizacja:

Maków

działka nr ew.: 595/2

Branża:

Architektura

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Łukasz Benedykt Kędziora
mgr inż. arch. Dominik Dudek

sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Napieraj-Faizy

luty 2017

I. CZEŚĆ OGÓLNA

1. Podstawa opracowania

- 1.1. umowa z Inwestorem,
- 1.2. wizja lokalna i pomiar własny w terenie
- 1.3. mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.4. koncepcja funkcjonalno-przestrzenna zatwierdzona przez Inwestora

2. Opis zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiot opracowania

Projekt architektoniczno-budowlany budowy hali sportowej w miejscowości Maków, działka nr 595/2.

3. Opis stanu istniejącego

Na działce obok terenu przewidzianego pod inwestycję znajduje się budynek szkoły – Gimnazjum im. Św. Wojciecha. Projektowana hala połączona będzie ze szkołą klatką schodową. Na północ od projektowanej hali znajdują się boiska "Orlik 2012". Teren jest uzbrojony, w części zabudowany i urządzony.

4. Zakres zamierzenia inwestycyjnego objętego projektem

Budowa hali sportowej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym.

Opisane wyżej przedsięwzięcie inwestycyjne jest jednym z zadań realizowanych w ramach projektu rozbudowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Makowie.

Projekt rozbudowy jest zgodny z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Charakterystyka budynku

5.1. Podstawowe parametry budynku:

- układ bryły: złożony
- liczba kondygnacji nadziemnych: 2
- technologia wykonawstwa: żelbetowo-murowana
- podpiwniczenie: brak
 - poziom posadowienia posadzki parteru: ± 0.00 = minus 140 cm od zera istniejącej szkoły
 - budynek niski – N
 - wysokość całkowita budynku: 10,80 m
 - powierzchnia użytkowa: $2\,472,37\text{m}^2$ + taras $543,59\text{m}^2$
 - pow. zabudowy: $2\,225,24\text{m}^2$
 - kubatura: $19\,300\text{m}^3$
- kategoria zagrożenia pożarowego: pom. sali oraz skrzydło zachodnie - ZL I
- kategoria zagrożenia pożarowego: skrzydło północne - ZL III
- wymagana klasa odporności pożarowej - D
- sposób ogrzewania - z wbudowanej kotłowni – kotłownia gazowa

5.2. Program użytkowy:

- w projektowanej hali powstanie duża sala gimnastyczna, siłownię, dwie mniejsze sale rekreacyjne, szatnie, sanitariaty, pomieszczenia porządkowe, techniczne, komunikacja, kotłownia i klatki schodowe.
- program użytkowy i zestawienie powierzchni wg Tabeli nr 1a i 1b.

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budowa hali sportowej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym.

Na działce znajduje się budynek szkoły – gimnazjum im. Św. Wojciecha, oraz budynki szatniowe przy boiskach ORLIK 2012 – istniejące do zachowania.

III. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementami zagospodarowania terenu, mogącymi stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- istniejące słupy oświetleniowe, kable energetyczne,
- studnie kanalizacji sanitarnej, deszczowej i przemysłowej,
- rowy i zbiorniki wodne
- studnie i sieć kanalizacji teletechnicznej,
- kolizje poprzeczne przy skrzyżowaniu z istniejącymi sieciami,
- istniejące ciągi komunikacyjne,
- istniejące budynki.

IV. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace szczególnie niebezpieczne	• Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne • Prace maszyn budowlanych • Prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem • Prace wykonywane w strefie ruchu drogowego	• dowóz materiałów na plac budowy • rozbiórki • roboty montażowe • technologiczne	Okres realizacji robót
Prace wymagające szczególnej sprawności psychofizycznej	• Prace przy obsłudze żurawi samojezdnych i innych ciężkich maszyn budowlanych • Prace przy montażu konstrukcji dachu	• Dowóz materiałów na plac budowy • roboty izolacyjne • roboty ziemne, • roboty rozbiórkowe • roboty montażowe	Okres realizacji robót
Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby	• Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem • Prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem • Prace na wysokości powyżej 1,5m • Roboty montażowe elementów prefabrykowanych	• roboty technologiczne • roboty ziemne, • roboty rozbiórkowe • roboty murowe • roboty montażowe • roboty dekarские • termomodernizacja	Okres realizacji robót

Prace, przy których wymagane są dodatkowe kwalifikacje	• Prace związane z obsługą i eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych i energetycznych • Prace związane z obsługą maszyn budowlanych • Prace operatorów wózków podnośnikowych napędzane spalinowym,	• roboty technologiczne • roboty ziemne, • dowóz materiałów na plac budowy • roboty montażowe, • roboty technologiczne	Okres realizacji robót
--	--	--	------------------------

V. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

- Przed rozpoczęciem robót budowlanych teren budowy należy ogrodzić, zamontować oświetlenie, zabezpieczyć wejście, zamontować tablicę informacyjną.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych należy wykonywać ręcznie.
- W miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego, składające się z deski krawężnikowej o wysokości 15 cm i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.
- Umocnienie pionowych ścian wykopów należy wykonać zgodnie z projektem.
- Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.
- Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzania stanu jego obudowy i skarp.
- Urobek, materiały i wyroby należy składować w odległości nie mniejszej niż 0,6 m.
- W czasie zasypywania wykopów obudowanych zabezpieczenie należy demontować stopniowo na głębokości nie większej niż 0,3 m i stopniowo usuwać je w miarę zasypywania wykopu.
- Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- Przy wykonywaniu wykopów sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.
- Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione.
- Wszystkie roboty wykonywane na wysokości powyżej 1,5m należy wykonywać z poziomu zabezpieczonych pomostów
- Wszystkie przejścia, pomosty i niebezpieczne miejsca zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne,
- Pracownicy powinni być zaopatrzeni w odzież roboczą, hełmy, okulary, rękawice, maski przeciwpyłowe, a narzędzia stosowane powinny być stale w dobrym stanie,
- W trakcie wykonywania robót uwzględniać wpływ warunków atmosferycznych /wiatr, deszcz/ na bezpieczeństwo pracy,
- Przejścia i przejazd w zasięgu robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć i oznakować,
- Strefy robót murowych i robót na wysokościach należy zabezpieczyć i oznakować,
- Robotnicy wykonujący roboty budowlane i instalacyjne powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Zgodnie z wymaganiami bhp robotnicy zatrudnieni przy: wznoszeniu ścian, montażu elementów prefabrykowanych, montażu konstrukcji dachu i robotach dekarских powinni pracować w pasach ochronnych umocowanych w sposób zabezpieczający ich przed

upadkiem na ziemię,

VI. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż powinien obejmować:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Celem instruktażu jest zapoznanie pracowników z zagrożeniami występującymi przy określonych pracach, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót.

Powinien być przeprowadzony przed dopuszczeniem do wykonywania robót oraz każdorazowo przed rozpoczęciem każdego dnia roboczego. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony

od przygotowania zawodowego pracowników, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju robót i występujących zagrożeń. Przeprowadza go osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje

i doświadczenie zawodowe. Zakończony powinien być sprawdzeniem wiadomości, stanowiącymi podstawę dopuszczenia pracowników do wykonywania określonych prac, a także potwierdzony przez pracownika na piśmie wraz z odnotowaniem tego w aktach osobowych.

PRACOWNIA AUTORSKA DOMINIK DUDEK

96-100 Skierniewice, ul. Pomologiczna 8/114

tel. 603 915 153

NIP 836-164-54-90

email: biuro@ddproject.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **BUDOWA HALI SPORTOWEJ** **w Makowie**

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Inwestor:

Gmina Maków

Ul. Główna 12, 96-124 Maków

Lokalizacja:

Maków

działka nr ew.: 595/2

Branża:

Architektura

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Łukasz Benedykt Kędziora

mgr inż. arch. Dominik Dudek

sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Napieraj-Faizy

luty 2017

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane

Adres inwestycji: Maków, działka nr ew.: 595/2

Inwestor: Gmina Maków, ul. Główna 12, 96-124 Maków

Rodzaj inwestycji: Budowa hali sportowej w Makowie

Analiza uwarunkowań technicznych i lokalizacyjnych planowanej inwestycji:

1. Opis inwestycji.

Projektowana inwestycja obejmuje budowę hali sportowej w miejscowości Maków dz. nr ew. 595/2.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

2. Lokalizacja inwestycji

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.2015.1422.t.j.).

2.1. Miejsce gromadzenia odpadów stałych - §23.WT

Gromadzenie odpadów w istniejącym pojemniku usytuowanym na placu gospodarczym na działce Inwestora i wywożenie na wysypisko.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

2.2. Zbiornik bezodpływowy na ścieki - §36.WT

Nie dotyczy.

2.3. Studnia - §31.WT

Nie dotyczy.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

3. Oddziaływanie bryły

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.2015.1422.t.j.).

Przesłanki wynikające z prawa lokalnego (MPZP lub decyzja o warunkach zabudowy)

3.1. Przesłanianie - §13.1.

Nie występuje przesłanianie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zarówno w części projektowanej jak i na działkach sąsiednich.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

3.2. Nasłonecznienie - §60

Pomieszczenia w części projektowanej mają zapewniony czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny.

Nie występuje naruszenie wymagań §60 w stosunku do działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

3.3. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Maków zatwierdzonym uchwałą nr XVI/117/2000 Rady Gminy Maków z dnia 7 lipca 2000r. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4.19UO – tereny usług oświaty.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

4. Ochrona przeciwpożarowa.

§271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.2015.1422t.j.).

Nie występuje zagrożenie dla działek sąsiednich. Planowana inwestycja nie powoduje ograniczenia w zabudowie działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

5. Odległości od istniejącej infrastruktury technicznej.

Projektowana budowa hali powoduje kolizję z instalacjami i uzbrojeniem terenu, które to zostaną odpowiednio przebudowane – *wg oddzielnych opracowań.*

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

6. Ochrona środowiska.

6.1. *ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2013.135.t.j.)*

Przedsięwzięcie zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71.t.j.) nie jest klasyfikowane jako „przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

6.2. art.73 ust.1.ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U.2013.1232 j.t.)

Planowana inwestycja nie wpływa szkodliwie na środowisko, a zwłaszcza: na zanieczyszczenie wód, gleby, powietrza, niszczenie flory i fauny, nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu lub szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

7. Ochrona przyrody.

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2015.1651j.t.),

W chwili obecnej dla działki 595/2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego brak jest ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody następujących form ochrony przyrody: parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, pomników przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, zespołu przyrodniczo – ekologicznego, ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów.Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

8. Ochrona zabytków.

ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

(Dz.U.2014.1446.t.j.)

Działka, na której planowana jest inwestycja nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

9. Drogi publiczne.

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460).

Odległości planowanej inwestycji od dróg publicznych zgodne są obowiązującymi przepisami w powyższym zakresie.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

10. Prawo wodne.

Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469).

Odległości planowanej inwestycji od ujęć wody zgodne są obowiązującymi przepisami w powyższym zakresie.

Obszar oddziaływania: działka nr ew. 595/2.

Wnioski:

Analizując powyższe uwarunkowania stwierdzić należy, że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji obejmować będzie swym zakresem działkę o numerze ewidencyjnym 595/2. Zakres inwestycji nie narusza opisanych przepisami prawa warunków funkcjonowania zabudowy na działkach sąsiednich, nie ogranicza również możliwości lokalizacji zabudowy na sąsiednich działkach.